

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Михайловская основная общеобразовательная школа», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Морозовой Веры Андреевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО СК «Южный поток», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Пархоменко Евгения Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на основании пункта 5 части 1 статьи 93, ИКЗ 213611600686061160100100070000000244, заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик в установленный Контрактом срок выполнить работы по текущему ремонту кабинета химии и биологии в МБОУ «Михайловской ООШ», расположенного по адресу: Ростовская область, Константиновский район, х.Михайловский, ул.Березовая,22 (далее работы) в соответствии с объемами и требованиями, установленными в Локальной смете (Приложение №1 к настоящему контракту).

1.2. Заказчик принимает и оплачивает работы Подрядчика на условиях настоящего Контракта.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в пункте 1.1 настоящего Контракта, собственными силами в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, строительными, экологическими, техническими и иными нормами, и правилами (СНиП, САНПиН, ППБ).

2. ПОРЯДОК, СРОКИ СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

2.1. Календарные сроки выполнения работы определены сторонами:

начало работ – с даты подписания контракта,

окончание работ – в течение 30 дней с даты заключения контракта.

Срок фактического исполнения Контракта определяется датой подписания акта о приемке выполненных работ.

2.2. Производственная или технологическая необходимость в замене номенклатуры работ, предусмотренных локальной сметой, по согласованию сторон оформляется актом на замену работ в пределах общей сметной стоимости.

2.3. Сдача работ Подрядчиком осуществляется актами о приемке выполненных работ в течение 10-ти дней от даты окончания работ.

2.4. Заказчик в течение 5-ти дней со дня получения акта о приемке выполненных работ по настоящему контракту проверяет качество и объемы выполненных работ и утверждает его при отсутствии дефектов в оформлении акта, недоделок или дефектов в выполненной работе.

2.5. Недоделки в выполненной работе Стороны отражают в ведомости, определяют сроки и порядок их устранения. Подрядчик обязан устранить недоделки за свой счет в установленный Сторонами срок, но не позднее 5 дней от даты составления Сторонами ведомости.

2.6. Заказчиком осуществляется приемка выполненной работы (ее результатов) в части соответствия ее количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Контракта составляет 503140,64 Пятьсот три тысячи сто сорок рублей 64 копейки, без НДС.

(Сумма, подлежащая уплате юридическому и физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком).

3.2. Цена Контракта включает в себя расходы на приобретение и доставку материалов, погрузку, разгрузку, доставку оборудования и инструмента до объекта, вывоз строительного мусора, комплексную уборку по окончании работ, оплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством России.

3.3. Цена Контракта является твердой и изменению не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 3.4 Контракта.

3.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема работ и иных условий исполнения Контракта. В случае и порядке, предусмотренном законодательством, Заказчик по согласованию с Подрядчиком может изменить объем предусмотренных Контрактом работ.

3.5. Оплата производится за счет средств бюджета Константиновского района.

3.6. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта приемки выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) (далее – акт о приемке выполненных работ, и справка о стоимости выполненных работ и затрат). Днем оплаты считается день списания денежных средств со счета Заказчика.

3.7. Оплата работ производится за фактически выполненные работы и не может превышать цену Контракта. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от технической документации, строительных норм и правил, отсутствия актов скрытых работ и схем, а также условий настоящего Контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком отклонений.

3.8. На основании п.5 ст. 78¹ Бюджетного кодекса допускается по соглашению сторон изменение размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с настоящим Кодексом получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии. В случае признания в соответствии с Бюджетным Кодексом утратившими силу положений закона (решения) о бюджете на текущий финансовый год и плановый период в части, относящейся к плановому периоду, бюджетное или автономное учреждение вправе не принимать решение о расторжении предусмотренных настоящим пунктом договоров, подлежащих оплате в плановом периоде, при условии заключения дополнительных соглашений к указанным договорам, определяющих условия их исполнения в плановом периоде.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнить предусмотренные настоящим Контрактом работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов и иными исходными данными, технической документацией, строительными нормами и правилами в сроки, установленные настоящим Контрактом.

4.1.2. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Контракта и не представляют собой вмешательство в хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.3. Немедленно приостановить работы, письменно предупредив Заказчика, и не возобновлять работы до получения письменных указаний в случаях:

- непригодности или недоброкачества представленной Заказчиком технической документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- обнаружения других независящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

4.1.4. Информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ по настоящему Контракту, и обеспечивать контроль за ходом выполняемых ими работ.

4.1.5. Бережно относиться к имуществу Заказчика и третьих лиц в ходе выполнения работ по настоящему Контракту. В случае причинения ущерба указанному имуществу Подрядчик возмещает причиненный вред в полном объеме.

4.1.6. Обеспечить:

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

- нормальное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации в течение гарантийного срока;
- выполнение на объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений, земли и водного пространства во время проведения работ, а также вывоз строительного мусора;
- при производстве работ выполнение требований, предъявляемых действующим законодательством, СНиП по охране труда, технике безопасности и пожарной безопасности, своевременное выполнение предписаний и замечаний контролирующих органов (СЭС, Гостехнадзора и др.). Подрядчик несет всю полноту ответственности, вытекающую из фактов нарушения Подрядчиком и его персоналом вышеуказанных правил;
- пожарно-сторожевую охрану используемого при ремонте имущества и выполненных работ, освещение, обозначения и ограждения за свой счет;
- осуществление систематической, а по завершении работ окончательной уборки рабочих мест от остатков материалов и отходов. Вывезти в 5-дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенных работ за пределы территории Заказчика, принадлежащие ему машины, оборудование, инструменты, строительные материалы.

4.1.7. Известить Заказчика за 5 (пять) дней до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

4.1.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством, иными правовыми актами или настоящим Контрактом.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Передать Подрядчику в 3-дневный срок с даты подписания Контракта сметную документацию. Документация должна соответствовать требованиям строительных норм и правил.

4.2.2. Осуществлять контроль качества работ, соблюдение сроков их выполнения, соответствие смете объема и стоимости выполненных работ, соблюдению технических условий и нормативных документов, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Подрядчика. В целях осуществления контроля и надзора за ходом работ Заказчик вправе заключать договор об оказании услуг по контролю и надзору за ходом и качеством выполняемых работ с организацией (далее – инженерная организация), имеющей лицензию.

4.2.3. Немедленно сообщить Подрядчику об обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора отступлений от условий контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков. Заказчик, не сделавший такого заявления, теряет право в дальнейшем ссылаться на обнаруженные им недостатки.

4.2.4. Произвести приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, в том числе нарушения сроков поставки, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

5.3. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. №1042 Подрядчиком в размере 10 процентов цены контракта.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. №1042 в размере 1000 рублей.

5.4. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.6. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. №1042 в размере 1000 рублей.

5.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему контракту виновная сторона возмещает другой Стороне убытки, непокрытые неустойкой.

5.10. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по Контракту. Подрядчик гарантирует достижение объектом указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с Контрактом в пределах гарантийного срока и несет ответственность за отступление от них.

6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и работ устанавливается 6 (шесть) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки готового к эксплуатации объекта.

6.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Гарантийный срок в этом случае исчисляется с момента устранения дефекта.

6.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основании квалифицированной экспертизы.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. «Заказчик» обязуется предоставлять «Исполнителю» информацию, необходимую для выполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Объем и сроки представления информации согласовываются сторонами отдельно в каждом конкретном случае.

7.2. «Стороны» обязуются хранить в тайне информацию, связанную с настоящим контрактом и не предоставлять ее третьим лицам без предварительного согласования.

7.3. Информация, переданная в соответствии с настоящим контрактом «Исполнителю», предназначена исключительно для него и не может полностью или частично использоваться в интересах третьих лиц без согласия «Заказчика» за исключением запросов органов исполнительной власти.

8. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения настоящего Контракта в результате непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая (но не ограничиваясь): пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт, при условии что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Контракту и подтверждены соответствующими уполномоченными органами, а также изданием актов государственных органов.

8.2. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах. Если от Стороны не поступает иных письменных уведомлений, другая Сторона продолжает выполнять свои обязательства по Контракту, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Контракта, независимых от таких обстоятельств.

8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Контракт может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

8.4. Если, по мнению Сторон, исполнение Контракта может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними. В случае не достижения согласия, споры подлежат разрешению Арбитражным судом Ростовской области с обязательным соблюдением претензионного порядка.

Срок рассмотрения претензии – 15 календарных дней.

10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

10.2. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в случае одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

В случае существенного нарушения срока выполнения работ Заказчик оставляет за собой право обратиться в порядке, предусмотренном действующим законодательством, с требованием о расторжении контракта.

В случае расторжения контракта по решению суда Заказчик обязан направить сведения о Подрядчике в УФАС России для включения сведений в реестр недобросовестных Подрядчиков.



СОГЛАСОВАНО: Директор ООО СК "Южный поток"

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ

УТВЕРЖДАЮ: Директор МБОУ "Михайловская ООШ"

Пархоменко Е.С.
"05 августа 2021 года"
Наименование редакции сметных нормативов
Наименование программного продукта

МБОУ "Михайловская ООШ"
Морозова В.А.
"05 августа 2021 года"

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

текущий ремонт кабинета химии и биологии в МБОУ "Михайловская ООШ", расположенного по адресу: Ростовская область, Константиновский район, х. Михайловский, ул. Березовая, 22
(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом
Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	503,14	(60,36)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	450,09	(51,53)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.
Средства на оплату труда рабочих	77,62	(3,36)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		381,27	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		6,56	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Кабинет химии и биологии													
Демонтажные работы													
1	ТЕРр62-41-1 прим. применительно	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (очистка стен)	100 м2 расчищенной поверхности	0,49									
		Объем=(67-18) / 100											
		1 ОТ											
		ЗТ											
		Итого по расценке	чел.-ч	20,8		10,192	162,24		79,50	23,08	1 835		
		ФОТ					162,24		79,50		1 835		
	Приказ Минстроя России № НР 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.96	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			79,50		1 652		
	Приказ Минстроя России № СП 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.96	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			36,57		844		
Всего по позиции													
2	ТЕРр67-4-5	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,08				187,62				4 331	
		Объем=8 / 100											
		1 ОТ											
		2 ЭМ							143,48	11,48 23,08	265		
		3 в т.ч. ОТм							2,47	0,20 9,2	2		
		ЗТ							1,08	0,09 23,08	2		
		ЗТм											
		Итого по расценке	чел.-ч	17,89		1,4312							
		ФОТ	чел.-ч	0,08		0,0064							
							145,95		11,68				
	Приказ Минстроя России № НР 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			11,57		267		
	Приказ Минстроя России № СП 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			10,53		243		
									5,55		128		
Всего по позиции													
3	ТЕРр67-3-1	Демонтаж кабеля	100 м	0,6				27,76				638	

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=60 / 100										
	1 ОТ						75,19		45,11	23,08	1 041
	2 ЭМ						0,31		0,19	9,2	2
	3 в т.ч. ОТм						0,14		0,08	23,08	2
	ЗТ										
	ЗТм		чел.-ч	9,64		5,784					
	Итого по расценке		чел.-ч	0,01		0,006					
	ФОТ						75,50		45,30		
	Приказ Минстроя России № НР Электромонтажные работы (ремонтно-812/пр от 21.12.2020 Прил. строительные)		%	91		91			45,19		1 043
	п.101								41,12		949
	Приказ Минстроя России № СП Электромонтажные работы (ремонтно-774/пр от 11.12.2020 Прил. строительные)		%	48		48			21,69		501
	п.101										
4	ТЕРр56-10-1	Всего по позиции							108,11		2 493
	Снятие дверных полотен	100 м2	дверных полотен			0,018					
	1 ОТ										
	509-9900 Строительный мусор	м		1,18		0,02124	288,06		5,19	23,08	120
	ЗТ	чел.-ч		36,28		0,65304					
	Итого по расценке						288,06		5,19		
	ФОТ								5,19		
	Приказ Минстроя России № НР Проемы (ремонтно-строительные)	%		90		90			5,19		120
	812/пр от 21.12.2020 Прил. п.90								4,67		108
	Приказ Минстроя России № СП Проемы (ремонтно-строительные)	%		47		47			2,44		56
	774/пр от 11.12.2020 Прил. п.90										
5	ТЕРр56-9-1	Всего по позиции							12,30		284
	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100	коробок			0,01					
	1 ОТ										
	2 ЭМ						1 437,99		14,38	23,08	332
	3 в т.ч. ОТм						369,05		3,69	9,2	34
	509-9900 Строительный мусор	м		10,5		0,105	39,94		0,40	23,08	9
	ЗТ	чел.-ч		179,3		1,793					
	ЗТм	чел.-ч		3,97		0,0397					
	Итого по расценке						1 807,04		18,07		
	ФОТ								14,78		341
	Приказ Минстроя России № НР Проемы (ремонтно-строительные)	%		90		90			13,30		307
	812/пр от 21.12.2020 Прил. п.90										
	Приказ Минстроя России № СП Проемы (ремонтно-строительные)	%		47		47			6,95		160
	774/пр от 11.12.2020 Прил. п.90										

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ТЕР67-4-1	Всего по позиции Демонтаж: розеток Объем=5 / 100	100 шт.			0,05			38,32		833
		1 ОТ									
		ЗТ									
		Итого по расценке	чел.-ч	5,84		0,292	45,55		2,28	23,08	53
		ФОТ					45,55		2,28		
		Приказ Минстроя России № НР Электромонтажные работы (ремонтно-812/пр от 21.12.2020 Прил. строительные)	%	91		91			2,28		53
		п.101							2,07		48
		Приказ Минстроя России № СП Электромонтажные работы (ремонтно-774/пр от 11.12.2020 Прил. строительные)	%	48		48			1,09		25
		п.101									
7	ТЕР67-4-1	Всего по позиции Демонтаж: выключателей	100 шт.			0,02			5,44		126
		1 ОТ									
		ЗТ	чел.-ч	5,84		0,1168	45,55		0,91	23,08	21
		Итого по расценке					45,55		0,91		
		ФОТ							0,91		21
		Приказ Минстроя России № НР Электромонтажные работы (ремонтно-812/пр от 21.12.2020 Прил. строительные)	%	91		91			0,91		19
		п.101							0,83		
		Приказ Минстроя России № СП Электромонтажные работы (ремонтно-774/пр от 11.12.2020 Прил. строительные)	%	48		48			0,44		10
		п.101									
8	ТЕР63-10-1	Всего по позиции Демонтаж плит древесностружечных стены 16 мм	100 м2 облицовки			0,5			2,18		50
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ									
		2 ЭМ					63,16		31,58	23,08	729
		3 в т.ч. ОТм					6,17		3,09	9,2	28
		ЗТ					2,70		1,35	23,08	31
		ЗТм	чел.-ч	7,31		3,655					
		Итого по расценке	чел.-ч	0,2		0,1					
		ФОТ					69,33		34,67		
		Приказ Минстроя России № НР Стекольные, обойные и облицовочные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. (ремонтно-строительные)	%	90		90			32,93		760
		п.97							29,64		684
		Приказ Минстроя России № СП Стекольные, обойные и облицовочные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. (ремонтно-строительные)	%	45		45			14,82		342
		п.97									
9	ТЕР67-1-3	Всего по позиции Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м2 основания			0,5			79,13		1 783

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=50 / 100										
	1 ОТ										
	509-9900 Строительный мусор		м	4,67		2,335	136,03		68,02	23,08	1 570
	ЗТ		чел.-ч	17,44		8,72					
	Итого по расценке						136,03		68,02		
	ФОТ								68,02		1 570
	Приказ Минстроя России № НР Полы (ремонтно-строительные)		%	89		89			60,54		1 397
	812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91										
	Приказ Минстроя России № СП Полы (ремонтно-строительные)		%	49		49			33,33		769
	774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91										
10	Всего по позиции								161,89		3 736
ТЕР69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т				1,5					
	1 ОТ										
	4 М						7,41		11,12	23,08	257
	ЗТ		чел.-ч	1,03		1,545	16,00		24,00	6,01	144
	Итого по расценке						23,41		35,12		
	ФОТ								11,12		257
	Приказ Минстроя России № НР Прочие ремонтно-строительные работы	%		92		92			10,23		236
	812/пр от 21.12.2020 Прил. п.103										
	Приказ Минстроя России № СП Прочие ремонтно-строительные работы	%		44		44			4,89		113
	774/пр от 11.12.2020 Прил. п.103										
11	Всего по позиции								50,24		750
ТССЦлр-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза				2,5	40,94		102,35	9,2	942
12	Всего по позиции								38,60	9,2	355
ТССЦлр-03-21-01-025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза				2,5	15,44				
Поголки											
13	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обработав аемой поверхнос ти				0,455					
	1 ОТ										
	2 ЭМ						50,25		22,86	23,08	528
	3 в т.ч. ОТм						44,60		20,29	9,2	187
	4 М						0,46		0,21	23,08	5
	ЗТ		чел.-ч	5,94		2,7027	144,31		65,66	6,01	395
	ЗТм	чел.-ч	0,04			0,0182					
	Итого по расценке						239,16		108,81		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			23,07		533
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			10,79		518
											249
		Всего по позиции									
14	ТССЦ-113-8066	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины (Деревянные конструкции)	кг			-4,186	15,50		142,02		1 877
15	ТССЦ-113-8067	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона (Деревянные конструкции)	кг			4,186	15,68		-64,88	6,01	-390
16	ТЕР10-05-011-02	Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ»: одноуровневых (П 113)	100 м2 потолка			0,455			65,64	6,01	394
		1 ОТ					879,79		400,30	23,08	9 239
		2 ЭМ					28,54		12,99	9,2	120
		4 М					4 293,80		1 953,68	6,01	11 742
	201-9010	Тяга подвесов	шт.	81		36,855					
	ЗТ	цел.-ч	97			44,135					
		Итого по расценке					5 202,13		2 366,97		
		ФОТ							400,30		9 239
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			389,09		8 980
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			187,14		4 319
	Всего по позиции										
17	ТССЦ-101-2509	Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм (Деревянные конструкции)	м2			-50,51	13,64		2 943,20		34 400
18	ТССЦ-101-2508	Листы гипсокартонные ГКЛ 9,5 мм (Деревянные конструкции)	м2			50,51	12,91		-688,96	6,01	-4 141
19	ТЕР15-06-001-07	Оклейка обоями потолков	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхностей			0,455			652,08	6,01	3 919
		1 ОТ					157,00		71,44	23,08	1 649
		2 ЭМ					1,18		0,54	9,2	5
		3 в т.ч. ОТм					0,14		0,06	23,08	1
		4 М					603,33		274,52	6,01	1 650

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЗТ			чел.-ч	16,32		7,4256					
ЗТМ			чел.-ч	0,01		0,00455					
Итого по расценке							761,51		346,50		
ФОТ											
Приказ Министра России № НР 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.15			%	100	0,9	90			71,50	1 650	1 650
Приказ Министра России № СП 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.15			%	49	0,85	41,65			64,35	1 485	1 485
Итого по позиции									29,78	687	687
20	ТССЦ-101-1868	Обои потолочные (Отделочные работы)	100 м2			-0,5142	522,78		440,63	5 476	5 476
21	ТССЦ-101-3935	Стеклообои TASSOGLAS, елочка (Отделочные работы)	м2			51,42	48,12		-268,81	6,01	-1 616
22	ТЕР15-02-019-04	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (одностойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2			0,455			2 474,33	6,01	14 871
1 ОТ							615,86		280,22	23,08	6 467
2 ЭМ							34,00		15,47	9,2	142
3 в т.ч. ОТМ							22,54		10,26	23,08	237
4 М							2 771,69		1 261,12	6,01	7 579
101-9732 Грунтовка			м	0		0					
ЗТ			чел.-ч	63,1		28,7105					
ЗТМ			чел.-ч	2,18		0,9919					
Итого по расценке							3 421,55		1 556,81		
ФОТ											
Приказ Министра России № НР 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.15			%	100	0,9	90			290,48	6 704	6 704
Приказ Министра России № СП 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.15			%	49	0,85	41,65			261,43	6 034	6 034
Итого по позиции									120,98	2 792	2 792
23	ТССЦ-402-0070	Смесь сухая для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы (Штукатурные работы (ремонтно-строительные))	т			-0,5146	2 447,50		1 939,22	23 014	23 014
24	ТССЦ-101-2438	Шпаклевка «Фугенфюллер», КНАУФ (Штукатурные работы (ремонтно-строительные))	кг			514,6	3,21		-1 259,48	6,01	-7 569
25	ТЕР15-04-027-06	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску	100 м2			0,455			1 651,87	6,01	9 928

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1 ОТ										
	2 ЭМ						156,92		71,40	23,08	1 648
	3 в т.ч. ОТм						3,79		1,72	9,2	16
	4 М						0,14		0,06	23,08	1
	3Т						391,34		178,06	6,01	1 070
	3Тм		чел.-ч	16,5		7,5075					
	Итого по расценке		чел.-ч	0,01		0,00455					
	ФОТ						552,05		251,18		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			71,46		1 649
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			64,31		1 484
									29,76		687
26	ТЕР15-04-007-04	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,455			345,25		4 905
	1 ОТ										
	2 ЭМ						354,22		161,17	23,08	3 720
	3 в т.ч. ОТм						8,97		4,08	9,2	38
	4 М						0,12		0,05	23,08	1
	3Т		чел.-ч	39,98		18,1909	587,37		267,25	6,01	1 606
	3Тм		чел.-ч	0,01		0,00455					
	Итого по расценке						950,56		432,50		
	ФОТ								161,22		3 721
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			145,10		3 349
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			67,15		1 550
27	ТССЦ-101-3585	Шпатлевка водно-дисперсионная (Отделочные работы)	т			-0,0025	11 188,53		644,75		10 263
28	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ (Отделочные работы)	кг			-10,01	14,93		-27,97	6,01	-168
29	ТССЦ-101-3512	Краска акриловая ВД-АК 2180, ВГТ (Отделочные работы)	т			-0,015	4 341,28		-149,45	6,01	-898
30	ТССЦ-101-3461	Грунтовка акриловая TIEFGRUND LF, CAPAROL (Отделочные работы)	л			10,01	55,70		-65,12	6,01	-391
31	ТССЦ-101-3493	Краска акриловая CAPOROL MURESKO-PLUS (Отделочные работы)	кг			15	78,22		557,56	6,01	3 351
									1 173,30	6,01	7 052

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Стены											
32	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокой проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия			0,67					
		Объем=67 / 100									
		1 ОТ					63,01		42,22	23,08	974
		2 ЭМ					1,18		0,79	9,2	7
		3 в т.ч. ОТм					0,14		0,09	23,08	2
		4 М					0,17		0,11	6,01	1
		101-9732 Грунтовка									
		ЗТ	м	0,013		0,00871					
		ЗТм	чел.-ч	6,55		4,3885					
		Итого по расценке	чел.-ч	0,01		0,0067					
		ФОТ					64,36		43,12		
		Приказ Министра России № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	%	100	0,9	90			42,31		976
		Приказ Министра России № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	%	49	0,85	41,65			38,08		878
									17,62		407
33	ТСЦ-101-6512	Всего по позиции Грунтовка акриловая упрочняющая стабилизирующая грунтового проникновения "БИРСС Грунт М" (Отделочные работы)	Т			0,00871	29 912,78		98,82	6,01	2 267
									260,54		1 566
34	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отделанных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти			0,18					
		1 ОТ					2 023,18		364,17	23,08	8 405
		2 ЭМ					20,68		3,72	9,2	34
		3 в т.ч. ОТм					9,05		1,63	23,08	38
		4 М					863,23		155,38	6,01	934
		509-9900 Строительный мусор									
		ЗТ	м	3,38		0,6084					
		ЗТм	чел.-ч	228,35		41,103					
		Итого по расценке	чел.-ч	0,67		0,1206					
		ФОТ					2 907,09		523,27		
		Приказ Министра России № НР Штукатурные работы (ремонтно- 812/пр от 21.12.2020 Прил. строительные) п.95	%	89		89			365,80		8 443
		Приказ Министра России № СП Штукатурные работы (ремонтно- 774/пр от 11.12.2020 Прил. строительные) п.95	%	44		44			325,56		7 514
									160,95		3 715
		Всего по позиции							1 009,78		20 602

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности			0,67					
		Объем=67 / 100									
		1 ОТ					476,35		319,15	23,08	7 366
		2 ЭМ					29,09		19,49	9,2	179
		3 в т.ч. ОТм					19,35		12,96	23,08	299
		4 М					2 377,11		1 592,66	6,01	9 572
		101-9732 Грунтовка									
		ЗТ	м	0		0					
		ЗТм	чел.-ч	51,89		34,7663					
		Итого по расценке	чел.-ч	1,87		1,2529					
		ФОТ					2 882,55		1 931,30		
		Приказ Министра России № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	%	100	0,9	90			332,11		7 665
		Приказ Министра России № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	%	49	0,85	41,65			298,90		6 899
									138,32		3 192
36	ТСЦ-402-0070	Смесь сухая для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы (Штукатурные работы (ремонтно-строительные))	т			-0,6499	2 447,50		2 368,52		27 208
37	ТСЦ-101-2438	Шпаклевка «Фугенфюллер», КНАУФ (Штукатурные работы (ремонтно-строительные))	кг			649,9	3,21		-1 590,63	6,01	-9 560
38	ТЕР15-04-027-05	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,67			2 086,18	6,01	12 538
		Объем=67 / 100									
		1 ОТ					114,02		76,39	23,08	1 763
		2 ЭМ					2,92		1,96	9,2	18
		3 в т.ч. ОТм					0,14		0,09	23,08	2
		4 М					381,00		255,27	6,01	1 534
		ЗТ	чел.-ч	11,99		8,0333					
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,0067					
		Итого по расценке					497,94		333,62		
		ФОТ							76,48		1 765
		Приказ Министра России № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	%	100	0,9	90			68,83		1 589

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Приказ Минстроя России № СП 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15			%	49	0,85	41,65			31,85		735
Всего по позиции											
39	ТЕР15-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен, откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности			0,67			434,30		5 639
Объем=67 / 100											
	1 ОТ						380,71		255,08	23,08	5 887
	2 ЭМ						13,59		9,11	9,2	84
	3 в т.ч. ОТм						0,23		0,15	23,08	3
	4 М						1 053,56		705,89	6,01	4 242
	ЗТ		чел.-ч	43,56		29,1852					
	ЗТм		чел.-ч	0,02		0,0134					
Итого по расценке											
	ФОТ						1 447,86		970,08		
Приказ Минстроя России № НР 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15											
		%		100	0,9	90			255,23		5 890
									229,71		5 301
Приказ Минстроя России № СП 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15											
		%		49	0,85	41,65			106,30		2 453
Всего по позиции											
40	ТССЦ-101-3585	Шпателька водно-дисперсионная (Отделочные работы)	т			-0,03417	11 188,53		1 306,09		17 967
41	ТССЦ-101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ (Отделочные работы)	кг			-13,4	14,93		-382,31	6,01	-2 298
42	ТССЦ-101-3512	Краска акриловая ВД-АК 2180, ВГТ (Отделочные работы)	т			-0,0201	4 341,28		-200,06	6,01	-1 202
43	ТССЦ-101-3461	Грунтовка акриловая ТИЕГРУНД LF, CAPAROL (Отделочные работы)	л			13,4	55,70		-87,26	6,01	-524
44	ТССЦ-101-3493	Краска акриловая CAPOROL MURESKO-PLUS (Отделочные работы)	кг			20,1	78,22		746,38	6,01	4 486
Проемы											
45	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов			0,02			1 572,22	6,01	9 449
Объем=0,0201*1000											
	1 ОТ						1 780,86		35,62	23,08	822
	2 ЭМ						691,80		13,84	9,2	127
	3 в т.ч. ОТм						14,18		0,28	23,08	6
	4 М						156 761,96		3 135,24	6,01	18 843

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЗТ										
	ЗТМ		чел.-ч	201		4,02					
	Итого по расценке		чел.-ч	1,05		0,021					
	ФОТ						159 234,62		3 184,70		
	Приказ Министра России № НР Деревянные конструкции 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10		%	108	0,9	97,2			35,90		828
	Приказ Министра России № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10		%	55	0,85	46,75			34,89		805
									16,78		387
	Всего по позиции										
46	ТССЦ-203-8084	Блоки дверные наружные или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002)	м2			-2	1 422,91		3 236,37		20 984
		(Деревянные конструкции)							-2 845,82	6,01	-17 103
47	конъюнктурный анализ	Блок дверной из входного профиля (Деревянные конструкции)	м2			2	2 079,87		4 159,74	6,01	25 000
		Цена=15000/1,2/6,01									
48	ТЕР09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт.			1					
		1 ОТ									
		2 ЭМ					11,01		11,01	23,08	254
		4 М					3,23		3,23	9,2	30
	101-9411 Скобяные изделия		компл.	0		0	0,64		0,64	6,01	4
		ЗТ	чел.-ч	1,11		1,11					
	Итого по расценке						14,88		14,88		
	ФОТ								11,01		254
	Приказ Министра России № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9		%	93	0,9	83,7			9,22		213
	Приказ Министра России № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9		%	62	0,85	52,7			5,80		134
	Всего по позиции								29,90		635
49	ТССЦ-101-6899	Доводчик дверной гидравлический TS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг)	шт.			1	266,51		266,51	6,01	1 602
		(Строительные металлические конструкции)									
50	ТЕР15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2			0,132					
		Оштукатуривание									
		Объем=13,2 / 100									
		1 ОТ					873,40		115,29	23,08	2 661
		2 ЭМ					52,86		6,98	9,2	64

ГРАНД-Смета 2021.1

[illegible]

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
55	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев	1 м3 древесины в конструкци и			2,5					
		1 ОТ					188,55		471,38	23,08	10 879
		2 ЭМ					34,67		86,68	9,2	797
		4 М					2 013,28		5 033,20	6,01	30 250
		ЗТ									
		Итого по расценке	чел.-ч	22,5		56,25					
		ФОТ					2 236,50		5 591,26		
		Приказ Минстроя России № НР Деревянные конструкции 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	%	108	0,9	97,2			471,38		10 879
		Приказ Минстроя России № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	%	55	0,85	46,75			458,18		10 574
									220,37		5 086
56	ТЕР11-01-053-01	Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2	100 м2 пола			0,5			6 269,81		57 586
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ					305,88		152,94	23,08	3 530
		2 ЭМ					477,79		238,90	9,2	2 198
		3 в т.ч. ОТм					67,40		33,70	23,08	778
		4 М					5 188,47		2 594,24	6,01	15 591
		ЗТ									
		ЗТм	чел.-ч	37,44		18,72					
		Итого по расценке	чел.-ч	6,7		3,35					
		ФОТ					5 972,14		2 986,08		
		Приказ Минстроя России № НР Полы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	%	112	0,9	100,8			186,64		4 308
		Приказ Минстроя России № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	%	65	0,85	55,25			188,13		4 342
									103,12		2 380
57	ТЕР11-01-036-02	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2 покрытия			0,5			3 277,33		28 041
		КН-2									
		Объем=50 / 100									
		1 ОТ					352,34		176,17	23,08	4 066
		2 ЭМ					54,28		27,14	9,2	250
		3 в т.ч. ОТм					4,73		2,37	23,08	55
		4 М					5 756,35		2 878,18	6,01	17 298
		ЗТ	чел.-ч	42,4		21,2					
		ЗТм	чел.-ч	0,35		0,175					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке ФОТ						6 162,97		3 081,49		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	НР Полю	%	112	0,9	100,8			178,54		4 121
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	СП Полю	%	65	0,85	55,25			179,97		4 154
	Всего по позиции								98,64		2 277
58	ТССЦ-101-0609	Мастика клеящая каучуковая, марки КН-2 (Полю)	кг			-25	7,48		3 360,10		28 045
59	ТССЦ-101-0544	Линолеум поливинилхлоридный многослойный и однослойный без подосновы марки М, толщиной 2,1 мм (Полю)	м2			-51	52,76		-187,00	6,01	-1 124
60	ТССЦ-101-7170	Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТ IQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) (Полю)	м2			51	264,25		13 476,75	6,01	80 995
61	ТССЦ-113-0626	Клей Forbo 522, для укладки ПВХ-покрытий (Материалы для строительных работ)	кг			25	25,03		625,75	6,01	3 761
62	ТЕР11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих Объем=26,6 / 100 1 ОТ 2 ЭМ 4 М 3Т	100 м плинтуса			0,266					
	Итого по расценке		цел.-ч	6,66		1,77156			19,80	6,01	119
	ФОТ						151,83		40,39		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	НР Полю	%	112	0,9	100,8			16,26	23,08	375
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	СП Полю	%	65	0,85	55,25			4,33	9,2	40
	Всего по позиции								16,39		
63	конъюнктурный анализ	Плинтус ПВХ 80 мм (Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве) Цена=600/1,2/6,01	м			26,866	83,19		2 234,98	6,01	1 119
	Итого по смете:								8,98		207
	Итого прямые затраты (справочно) В том числе: Оплата труда рабочих								65,76		1 119
									2 234,98	6,01	13 432
									46 786,34		340 576
									3 362,89		77 616

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Эксплуатация машин							621,17		5715
		Оплата труда машинистов							68,41		1 578
		Материалы							42 802,28		257 245
		Строительные работы							51 531,44		450 091
		В том числе:									
		оплата труда							3 362,89		77 616
		эксплуатация машин и механизмов							621,17		5715
		материалы							42 802,28		257 245
		накладные расходы							3 192,15		73 674
		сметная прибыль							1 552,95		35 841
		Итого ФОТ (справочно)							3 431,30		79 194
		Итого накладные расходы (справочно)							3 192,15		73 674
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 552,95		35 841
		Компенсация НДС							8 826,90		53 050
		ВСЕГО по смете							60 358,34		503 140,64